

ירושלים, י"ד תמוז תש"פ
06 יולי 2020
פרוטוקול מס' 72

הבהרה : פרוטוקול ועדת המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתומים על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד.

ועדת מכרזים טלפונית מיום 6.7.2020

פרוטוקול מס' 72

משתתפים : גב' דרורית שטיינמץ, ר' אגף תקציבים ופרויקטים, מ"מ יו"ר הוועדה
גב' הילה רבני אמיר, ס' חשב המשרד, חברה

עו"ד יסמין אגמון, מנהלת מחלקה בכירה ייעוץ משפטי, חברה

גב' סיון פרשקר, מרכזת קניינות ותפעול מערך הגיור, נציגת יח' מקצועית

גב' מעין אליהו אוחיון, מרכזת הוועדה

שירותי חניות לטובת בית הדין לגיור בתל אביב

שם הספק ומספרו : נכסי אופטימה בנין והשקעות (ח.פ. 520040767)

תקופת ההתקשרות : החל מיום 1.8.2020 ועד ליום 31.7.2021 (בהתאם לתוקף חוזה שכירות הנכס)

שווי ההתקשרות : 33,000 ₪ בתוספת מע"מ ובתוספת הצמדות למדד המחירים לצרכן

סוג ההתקשרות : רכישת שירותים

תקנה תקציבית : 04-51-03-12

תיאור מהות ההתקשרות :

מצ"ב פנייתה של גב' סיון פרשקר, ראש לשכה מערך הגיור, ממנה עולה כדלקמן :

המשרד שכר, באמצעות מנהל הדיור הממשלתי, עבור מערך הגיור - בית הדין לגיור בת"א, משרדים ברח' דרך מנחם בגין 116 בתל אביב. בהתאם ביום 24.7.12 נחתם הסכם בין נכסי אופטימה בניין והשקעות בע"מ לבין מינהל הדיור הממשלתי.

מדינת ישראל
משרד ראש הממשלה

ירושלים, י"ד תמוז תש"פ
06 יולי 2020
פרוטוקול מס' 72

בהסכם שכירות הנכס, נשמרה למשרד זכות לרכישת חניות בעלות חודשית של 550 ₪ בתוספת מע"מ והצמדות (סעיף 15א(4) ו(5) בהסכם).

לאור האמור, מאשרת הוועדה מדי שנה רכישת שרותי חניה לעובדים בהתאם לתנאי חוזה שכירות הנכס הכוללים 5 מנויי חניה עבור 11 עובדים ודיינים, ביום 9.7.2019 אושרה רכישה לתקופה של שנה החל מיום 1.8.2019 ועד ליום 31.7.2020, בהתאם לתקנה 33 לתקנות (פרוטוקול מס' 111).

חוזה שכירות הנכס הוארך החל מיום 1.8.2020 ועד ליום 31.7.2021, ולכן ממשיך הצורך בשכירת שרותי חניה לעובדים ולדיינים, לפיכך, מתבקשת הוועדה לאשר התקשרות לרכישת חניות לעובדים בהתאם לתנאי החוזה ובאותו היקף.

בשל העובדה שהרכבי הדיינים מתחלפים ולצורך חסכון בעלויות החניה והעובדה שהדיינים אינם מגיעים במקביל, היחידה המקצועית מבקשת את אישור הוועדה לרכישת 5 מנויי חניה עבור 11 עובדים ודיינים כפי שאושר בעבר.

דיון ונימוקים

בהתאם לבדיקה שערכה היחידה המקצועית בשנים קודמות לגבי עלויות ואפשרויות נוספות לחניה לא נמצא בניין סמוך המספק שירותי חניה. המבנים היחידים הם קניון עזריאלי ומגדל לוינשטיין הנמצאים במרחק הליכה של כ-10-15 דקות מבית הדין, כמו כן המחיר למנוי חניה באזור זה גבוה בהרבה (700/1000 ₪ בתוספת מע"מ למנוי) מהמחיר שניתן כחלק מהסכם השכירות הועמד על 550 ₪ בתוספת מע"מ למנוי.

החלטת הוועדה

לאור נימוקי היחידה המקצועית לרבות הכדאיות הכלכלית, הוועדה מאשרת את ההתקשרות ומסווגת אותה בהתאם לתקנה 33 לתקנות חובת המכרזים למימוש זכות ברירה של משרד הקבועה בחוזה.

ההתקשרות מאושרת בהתאם לבקשת היחידה כמפורט להלן:

שם הספק ומספרו: נכסי אופטימה בנין והשקעות (ח.פ. 520040767)

תקופת ההתקשרות: החל מיום 1.8.2020 ועד ליום 31.7.2021 (בהתאם לתוקף חוזה שכירות הנכס)

שווי ההתקשרות: 33,000 ₪ בתוספת מע"מ ובתוספת הצמדות למדד המחירים לצרכן

סוג ההתקשרות: רכישת שירותים

תקנה תקציבית: 04-51-03-12

מדינת ישראל
משרד ראש הממשלה

ירושלים, י"ד תמוז תש"פ
06 יולי 2020
פרוטוקול מס' 72

לא קיימת מניעה לפרסום ההחלטה על התקשרות זו באתר האינטרנט הממשלתי.
כמו כן, אין מניעה לפרסום החלטה זו במערכת מרכב"ה ובדוח חופש המידע.

09/07/2020

X דרורית שטיינמץ

דרורית שטיינמץ

06/07/2020

X הילה רבני אמיר

הילה רבני אמיר

06/07/2020

X סיון פרשקר

סיון פרשקר, נציגת יח' מקצועית

06/07/2020

X יסמין אגמון

עו"ד יסמין אגמון